

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 53 din 15.05.2024

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție
"Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar (CAV) în comuna
Săbăoani, județul Neamț"

Consiliul Local Săbăoani județul Neamț:

Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5683 / 14.05.2024;
- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate serviciul urbanism înregistrat sub nr. 5684 / 14.05.2024

Văzând prevederile:

-Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

-art.44 alin. 1 si art. 46 alin.3 din Legea nr 273/2006 -privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art .139 alin (1) si (2), si art.196, 197,198 din OUG 57 /2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico -economici aferenți obiectivului de investiție **"Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar (CAV) în comuna Săbăoani, județul Neamț"** conform devizului general, anexat la prezenta hotărâre după cum urmează:

| | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---------------|------------------|------------|----------------|
| | LEI | LEI | LEI |
| TOTAL GENERAL | 3,632,330.40 | 905,309.47 | 4,317,939.26 |
| din care: C+M | 2,169,339.08 | 412,174.43 | 2,581,513.51 |

Art. 2. Celelate prevederi ale H.C.L. nr. 95/ 20.10.2023, rămân neschimbate.

Art.3. De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei, Compartimentul Urbanism și Compartimentul Contabilitate, Financiar, Taxe și Impozite.

Art. 4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Avizat pentru legalitate,
Secretarul comunei,
ROBU MARICICA

Inițiator,
Primar
VÎRGĂ FLORIN



Anexa la proiectul de Autorizare nr.
53/15.05.2024

Beneficiar: Comuna Săbăoani, județul Neamț
Proiectant: IMROM S.R.L.

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR eligibil actualizat la 30.04.2024
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
**"ÎNFIINȚAREA ȘI DOTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR (CAV) ÎN COMUNA SĂBĂOANI,
JUDEȚUL NEAMȚ"**

| Nr.crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|--------------------|------------------|------------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total cap.1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1. | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | 57,562.21 | 10,936.82 | 68,499.03 |
| | Total cap.2 | 57,562.21 | 10,936.82 | 68,499.03 |
| Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 16,500.00 | 3,135.00 | 19,635.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 8,000.00 | 1,520.00 | 9,520.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 3,500.00 | 665.00 | 4,165.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| | Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 1,000.00 | 190.00 | 1,190.00 |
| 3.2 | Expertizare tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.5 | Proiectare | 71,800.00 | 13,642.00 | 85,442.00 |
| | 3.5.1. Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general | 28,800.00 | 5,472.00 | 34,272.00 |
| | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| 3.7 | Consultanta | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 44,200.00 | 8,398.00 | 52,598.00 |
| | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului | 3,200.00 | 608.00 | 3,808.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C. | 1,200.00 | 228.00 | 1,428.00 |
| | 3.8.2. Dirigintie de santier | 41,000.00 | 7,790.00 | 48,790.00 |
| | Total cap. 3 | 198,500.00 | 37,715.00 | 236,215.00 |
| Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Constructii și instalații | 2,016,578.78 | 383,149.97 | 2,399,728.75 |
| 4.2 | Montaj utilaje tehnologice | 49,029.18 | 9,315.54 | 58,344.72 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | 1,156,319.00 | 219,700.61 | 1,376,019.61 |

| | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.3.1 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj beneficiar | 122,400.00 | 23,256.00 | 145,656.00 |
| 4.3.2 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj Minister | 1,033,919.00 | 196,444.61 | 1,230,363.61 |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total cap. 4 | | 3,221,926.96 | 831,866.73 | 3,834,093.08 |
| Capitolul 5 Alte cheltuieli: | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 46,168.91 | 8,772.09 | 54,941.00 |
| | 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 46,168.91 | 8,772.09 | 54,941.00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane,cote, taxe, costul creditului | 23,862.73 | 0.00 | 23,862.73 |
| | 5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 10,846.70 | 0.00 | 10,846.70 |
| | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 2,169.34 | 0.00 | 2,169.34 |
| | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 10,846.70 | 0.00 | 10,846.70 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 40,000.45 | 7,600.09 | 47,600.54 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 38,309.14 | 7,278.74 | 45,587.88 |
| Total cap.5 | | 148,341.23 | 23,650.92 | 171,992.14 |
| Capitolul 6 | | | | |
| Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 3,200.00 | 608.00 | 3,808.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 2,800.00 | 532.00 | 3,332.00 |
| Total cap. 6 | | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| Total general | | 3,632,330.40 | 905,309.47 | 4,317,939.26 |
| din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 2,169,339.08 | 412,174.43 | 2,581,513.51 |
| Cheltuieli cu investiția de bază (cap. 1,2,4,5.1 și 5.3): | | 3,365,858.53 | | |
| Cheltuieli suport pentru realizarea investiției (cap 3, 5.2,5.4 și 6) : | | 266,671.87 | | |

In preturi la cursul: mediu 2022

Beneficiar,
Comuna Săbăoani, Județul Neamț
Virga Florin



1 euro = 4.98

Intocmit,

SC IMROM S.R.L.
Arh. Mihai Haivas





ROMÂNIA
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ
Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009
web :www.primariasabaoani.ro
e-mail :office@primariasabaoani.ro

Nr. 5623/ 14.05.2024

REFERAT DE APROBARE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție
"Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar (CAV) în comuna
Săbăoani, județul Neamț"

Având în vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și art.44 alin. 1 și art. 46 alin. 3 din Legea nr 273/2006 -privind finanțele publice locale.

Ținând cont de prevederile legale aplicabile în acest domeniu, pentru acest proiect se propune actualizarea valorii obiectivului de investiție, după cum urmează:

| | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---------------|------------------|------------|----------------|
| | LEI | LEI | LEI |
| TOTAL GENERAL | 3,632,330.40 | 905,309.47 | 4,317,939.26 |
| din care: C+M | 2,169,339.08 | 412,174.43 | 2,581,513.51 |

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului local actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului "**Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar (CAV) în comuna Săbăoani, județul Neamț**".

Primar,
VIRGĂ FLORIN



RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare a domnului Virgă Florin, primar al comunei SĂBĂOANI, înregistrată sub nr. 5682 / 14.05.2024

Obiect: Privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție **"Înfuițarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar (CAV) în comuna Săbăoani, județul Neamț"**

Considerații de ordin general:

Obiectivul de investitii este amplasat in intravilanul satului Sabaoani, comuna Sabaoani, avand NC 56682, suprafata terenului 3500 mp.

Descrierea proiectului:

- Platformă carosabilă pentru amplasarea containerelor de tip ab-roll pentru deșeuri și circulația autoturismilor cetățenilor care aduc deșeuri, respectiv a camioanelor (cap-tractor) care aduc/ridică containerele de mai sus;
- Platformă betonată pentru amplasarea containerelor de tip baracă;
- Canalizare pentru colectarea apelor pluviale;
- Zonă verde cu gazon și plantație perimetrală de protecție;
- Copertină pe structură metalică ușoară (conform proiect de rezistență) pentru protecția containerelor deschise;
- Împrejmuire a amplasamentului cu gard din panouri bordurate prinse pe stâlpi rectangulari din oțel, cu poartă de acces culisantă – acționare manuală;
- În zona de acces principal se va monta un cântar carosabil pentru camioane (cap-tractor);

Având în vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și art.44 alin. 1 si art. 46 alin. 3 din Legea nr 273/2006 -privind finanțele publice locale.

Ținând cont de prevederil legale aplicabile în acest domeniu, pentru acest proiect se propune actualizarea valorii lucrării după cum urmează:

| | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---------------|------------------|------------|----------------|
| | LEI | LEI | LEI |
| TOTAL GENERAL | 3,632,330.40 | 905,309.47 | 4,317,939.26 |
| din care: C+M | 2,169,339.08 | 412,174.43 | 2,581,513.51 |

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului local actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului **"Înfuițarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar (CAV) în comuna Săbăoani, județul Neamț"**.

Întocmit

U.A.T. Ing. Mihai-Alexandru CIOBANU

