

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA SĂBĂOANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 93 din 08.10.2024**

**Privind modificarea Hotărârii Consiliul local Săbăoani nr.102 din 10.11.2023 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice pentru obiectivul de investiții: ” Infiintare capacitati de producere a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile în Comuna Săbăoani, județul Neamț” și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia**

**Consiliul Local Săbăoani, județul Neamț;**

**Având în vedere:**

-Referatul de aprobare al Primarului comunei Săbăoani, în calitate de inițiator înregistrat la nr. 12863 din 08.10.2024;

-Raportul de specialitate al Compartimentului de specialitate nr. 12864 din 08.10.2024;

-Prevederile articolului 10d din Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003 de stabilire a unui sistem de comercializare a cotelor de emisie de gaze cu efect de seră în cadrul Uniunii și de modificare a Directivei 96/61/CE a Consiliului, cu modificările și completările ulterioare (Directiva ETS) pentru constituirea Fondului pentru Modernizare.

- Ghidul de finanțare privind *Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice* în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie finanțat din Fondul pentru Modernizare.

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionarea a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

- Legea nr. 122/2015 pentru aprobarea unor măsuri în domeniul promovării producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie și privind modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare.

- Legea 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare.

- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și continutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. „b” și „c”, alin. (4), lit. „a” și „f”, alin. (7), lit. „k” și „m”, precum și ale art. 139, alin. (3), lit. „a” și „b” coroborat cu art. 5, lit. „cc” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se modifică Hotărârea Consiliul local Săbăoani nr.102 din 10.11.2023 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice pentru obiectivul de investiții: ” Infiintare capacitati de producere a energiei electrice

pentru consum propriu din surse regenerabile în Comuna Săbăoani, județul Neamț” și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia, după cum urmează:

**Articolul 2 se modifica si va avea urmatorul cuprins:**

“Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de **2,912,510.89** lei fără TVA, respectiv **3,462,037.44** lei TVA inclus din care:

Valoarea eligibilă a investiției: **2,151,510.89** lei fără TVA, respectiv **2,556,447.44** lei TVA inclus

Valoarea neeligibilă a investiției: **761,000.00** lei fără TVA, respectiv **905,590.00** lei TVA inclus.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 102 din 10.11.2023 rămân neschimbate.

**Art. 3.** De aducerea la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei și secretarul general al comunei prin comunicarea ei autorităților și persoanelor interesate.

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al comunei,  
ROBU MARICICA



Inițiator  
Primar,

VÎRGĂ FLORIN



Proiectant:	SC RED SOCKET SRL
Beneficiar:	Comuna Sabaoani, județul Neamț
Obiectiv: Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu în Comuna Săbăoani, Județul Neamț	

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	<b>25,000.00</b>	<b>4,750.00</b>	<b>29,750.00</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	<b>97,000.00</b>	<b>18,430.00</b>	<b>115,430.00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.2. Auditul financiar	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8	Asistență tehnică	<b>17,000.00</b>	<b>3,230.00</b>	<b>20,230.00</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>189,000.00</b>	<b>35,910.00</b>	<b>224,910.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	566,950.00	107,720.50	674,670.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,139,040.00	216,417.60	1,355,457.60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	977,255.00	185,678.45	1,162,933.45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00



4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>2,683,245.00</b>	<b>509,816.55</b>	<b>3,193,061.55</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	20,265.89	0.00	20,265.89
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,529.95	0.00	8,529.95
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,705.99	0.00	1,705.99
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,529.95	0.00	8,529.95
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,500.00	0.00	1,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
<b>PITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>		<b>40,265.89</b>	<b>3,800.00</b>	<b>44,065.89</b>
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,912,510.89</b>	<b>549,526.55</b>	<b>3,462,037.44</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>1,705,990.00</b>	<b>324,138.10</b>	<b>2,030,128.10</b>

Proiectant

SC RED SOCKET SRL



Noiembrie

2023

Beneficiar,

Comuna Sabaoani, județul Neamț



Indicator:  
Primar  
Măgă Florin



ROMÂNIA  
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ  
Str. Horizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009  
web : [www.primariasabaoani.ro](http://www.primariasabaoani.ro)  
e-mail : [office@primariasabaoani.ro](mailto:office@primariasabaoani.ro)

Nr. 12863/08.10.2024

### REFERAT DE APROBARE

**Privind modificarea Hotararii Consiliul local Săbăoani nr.102 din 10.11.2023 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice pentru obiectivul de investiții: ” Infiintare capacitati de producere a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile în Comuna Sabaoani, județul Neamț” și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia**

Având în vedere ca prin HCL nr.102 din 10.11.2023 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice pentru obiectivul de investiții: ”Infiintare capacitati de producere a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile în Comuna Sabaoani, județul Neamț” și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia, hotărâre prin care este aprobat și Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului menționat,

În cuprinsul art. 2 al HCL nr. 102/10.11.2023 s-au strecurat câteva erori privind cheltuielile necesare realizării obiectivului ”Infiintare capacitati de producere a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile în Comuna Sabaoani, județul Neamț.” Valorile cuprinse în art. 2 nu coincid cu sumele din Devizul general, unde sumele apar corect.

Fată de cele menționate mai sus se impune modificarea **Articolul 2 al HCL nr. 102 din 10.11.2023 si va avea urmatorul cuprins:**

“Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de **2,912,510.89** lei fără TVA, respectiv **3,462,037.44** lei TVA inclus din care:

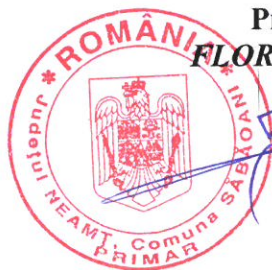
Valoarea eligibilă a investiției: **2,151,510.89** lei fara TVA, respectiv **2,556,447.44** lei TVA inclus

Valoarea neeligibilă a investiției: **761,000.00** lei fara TVA, respectiv **905,590.00** lei TVA inclus.”

Cu aceste precizări, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local prezentul proiect de hotărâre.

Primar,

**FLORIN VIRGĂ**







ROMÂNIA  
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ  
Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009  
web :[www.primariasabaoani.ro](http://www.primariasabaoani.ro)  
e-mail :[office@primariasabaoani.ro](mailto:office@primariasabaoani.ro)

Nr. 12864/08.10.2024

### RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind modificarea Hotararii Consiliul local Săbăoani nr.102 din 10.11.2023 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice pentru obiectivul de investiții: ” Inifiintare capacitati de producere a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile în Comuna Sabaoani, județul Neamț” și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia**

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, înregistrat sub nr. 12863 din 08.10.2024, prin care propune modificarea art. 2 al HCL nr. 102 din 10.11.2023 prin care s-a aprobat participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice pentru obiectivul de investiții: ” Inifiintare capacitati de producere a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile în Comuna Sabaoani, județul Neamț” și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia.

Eroarea materială rezultă din cuprinsul art. 2 al hotărârii, unde sunt menționate eronat sumele privind cheltuielile necesare realizării obiectivului . Menționez că sumele corecte apar în Devizul general, anexa la hotărâre.

Ca urmare a celor prezentate mai sus consider necesar aprobarea modificării Hotărârii Consiliul local Săbăoani nr.102 din 10.11.2023.

Compartiment Urbanism,  
Arhitect-Şef Ciobanu Mihai-Alexandru