

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 23 din 20.03.2025

privind aprobarea unor reduceri procentuale a impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoanele care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic

Consiliul local al comunei Săbăoani, județul Neamț,

Luând act de referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani nr. 3361 din 20.03.2025, în calitate de inițiator și de raportul compartimentului de specialitate nr. 3362 din 20.03.2025;

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările aduse de Legea nr. 74/2024 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2¹) – (2³) și alin. (3), respectiv art. 464 alin. (2¹) – (2³) și alin. (3),

În baza prevederilor art. II și art. III din Legea nr. 74/2024 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. b) coroborat cu alin. 4, lit. a), respectiv art. 139, alin. 3, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba acordarea reducerii procentuale de 30% a impozitului pe cladiri, pentru cladirea de la adresa de domiciliu situata pe raza unitații administrativ teritoriale a comunei Săbăoani, detinuta de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Art.2. Se aproba acordarea reducerii procentuale de 30% a impozitului pe teren, pentru terenul aferent cladirii de la adresa de domiciliu, situat pe raza unitații administrativ teritoriale a comunei Săbăoani, detinut de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Art.3. Se aproba criteriile și procedura de acordare a reducerii de la plata impozitului pe cladiri si terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu deținute de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

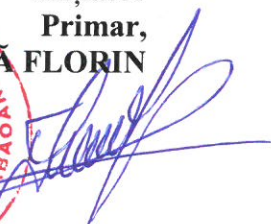
Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Impozite si Taxe Locale.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Săbăoani persoanelor si instituțiilor interesate.

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
ROBU MARICICA



Inițiator
Primar,
VIRGĂ FLORIN



Criteriile si procedura de acordare a reducerii de la plata impozitului pe clădiri și terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu deținute de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic

1. (1) Persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donari de sânge în cursul unui an calendaristic, beneficiaza de o reducere de 30% de la plata impozitului pentru clădiri și a impozitului pentru teren.

(2) Reducerea se acordă persoanelor fizice prevazute la alin.(1) doar pentru cladirea cu destinatie rezidentiala de la adresa de domiciliu.

(3) Reducerea se acorda persoanelor fizice prevazute la alin.(1) doar pentru terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu.

2. Pentru a beneficia de reducerea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pentru teren, trebuie îndeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

a) cladirea cu destinatie de locuinta sa fie în proprietatea/coproprietatea persoanei fizice care solicita reducerea impozitului;

b) terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu sa fie în proprietatea/coproprietatea persoanei fizice care solicita reducerea impozitului;

c) cladirea sa fie utilizata exclusiv ca locuință;

d) la data depunerii cererii solicitantul sa aibă achitate toate obligatiile fiscale scadente;

e) solicitantul reducerii trebuie sa faca dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge si componente sanguine de origine umana, precum si asigurarea calitatii și securitatii sanitare, în vederea utilizarii lor terapeutice, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

3. (1) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal însoțita de urmatoarele documente:

a) Cerere de reducere de la plata impozitului pe cladiri și a impozitului pe teren depusa la Serviciul impozite si taxe locale;

b) Adeverinta eliberata de Centrul de transfuzie sanguina care atesta efectuarea a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguina, donarea de sânge și componentele sanguine de origine umana, precum și asigurarea calitatii și securitatii sanitare, în vederea utilizarii lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Modelul cererii este prevazut în anexa care face parte integranta din cuprinsul acestor criterii.

4. (1) Reducerea se acorda pentru întreaga cladire de domiciliu detinuta în comun cu sotul sau sotia în situatia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu apartine unor terti, reducerea nu se acordă pentru cota-parte detinuta de acești terți.

(2) Reducerea se acorda o singura data pe durata unui an calendaristic, pentru o singura cladire și terenul aferent acesteia.

5. Reducerea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se aplica pe durata unui singur an calendaristic, începand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care depun documente justificative pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

6. Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art.462 alin.(2) si ale art.467 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și se aplica diferentei rezultate în urma scăderii bonificatiei din impozitul datorat.

7. După depunerea cererii însoțită de actele doveditoare, organul fiscal verifică documentația depusă, întocmește referatul cu propunerea de aprobare a reducerii și ulterior aplică facilitate fiscală în sensul reducerii impozitului datorat.

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
ROBU MARICICA



Inițiator,
Primar,
VIRGĂ FLORIN



Anexa la Criteriile si procedura de acordare a reducerii

**CATRE,
COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul.....C.N.P.....
domiciliat (a) in localitatea , str. , nr
, bl.sc ,et....,apjud/sect. , identificat cu actul de identitate
..... serie ,nr. ,eliberat.
,telefon.....e-mail in
calitate de proprietar/coproprietar prin prezenta solicit reducerea de la plata impozitului pe
cladiri si impozitul pe teren, conform Hotararii Consiliului Local al comunei Săbăoani nr/
.....

La prezenta cerere anexez:

Adeverinta nr/..... eliberata de Centrul de transfuzie
sanguină care atesta efectuarea a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic
,realizate în conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.282/2005 privind organizarea
activitatii de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umana,
precum si asigurarea calitatii si securitatii sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice,
republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

Declar ca sunt depuse toate declaratiile fiscale corespunzatoare bunurilor imobile si
mobile aflate în proprietate sau în folosinta (inclusiv cele deținute în coproprietate).

o Sunt de acord ca actele administrative fiscale sa-mi fie comunicate la adresa de poșta
electronica (adresa e-mail);

o Ma oblig sa comunic Compartimentul Impozite și Taxe Locale Săbăoani orice
modificare intervenita în legatura cu aceasta adresa de e-mail;

o îmi exprim consimțământul ca Compartimentul Impozite si Taxe Locale Săbăoani sa-
mi comunice orice informatii, date personale, clarificari si completari la adresa de e-mail
indicata mai sus;

o Am luat la cunostinta faptul ca în cazul nefuncționării serverului de e-mail comunicat
sau in cazul adresei gresite de e-mail, Comuna Săbăoani prin Compartimentul Impozite si Taxe
Locale nu poate fi tras la raspundere pentru acest lucru.

Data

Semnatura

NOTIFICARE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Subsemnatul _____ prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu
caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atributiilor legale ale
institutiei.

Prin semnarea acestei declaratii îmi exprim acordul pentru prelucrarea datelor cu
caracter personal cuprinse in continutul declaratii in conditiile și cu respectarea prevederilor
Regulamentulul (UE) 2016/379 privind protectia persoanelor fizice în ceea ce privește
prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulatie a acestor date.

Nume, prenume, _____

Semnătura _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI

Str. Orizontului, nr. 56, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț
Tel. 0233735009, tel/fax 0233735183, mail: office@primariasabaoani.ro

Nr. 3361 din 20.03.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea unor reduceri procentuale a impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoanele care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic

Ținând cont că nivelul donării de sânge la nivel național este cel puțin de doua ori mai mic decât necesarul de care au nevoie spitalele și, implicit, pacienți, a fost adoptată Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin care a fost creat cadrul legal adecvat pentru ca autoritățile locale deliberative să poată acorda reduceri la impozitul pe clădiri și teren pentru donatorii de sânge, astfel încât să fie încurajată donarea de sânge.

Prin urmare, în conformitate cu prevederile art.456 alin.(21) și art.464 alin.(i) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, așa cum a fost modificată prin Legea nr.74/2024, consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice donatoare de sânge, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calitatii și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art.456 alin.(3) și ale art. 464 alin.(3), scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Astfel, propun ca persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, să beneficieze de o reducere de 25% de la plata impozitului pentru clădiri și a impozitului pentru teren, pentru clădirea cu destinație rezidențială de la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent.

Primar,
VIRGĂ FLORIN





ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI

Str. Orizontului, nr. 56, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț
Tel. 0233735009, tel/fax 0233735183, mail: office@primariasabaoani.ro

Nr. 336 din 20.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea unor reduceri procentuale a impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoanele care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările aduse de Legea nr. 74/2024 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2¹) – (2³) și alin. (3), respectiv art. 464 alin. (2¹) – (2³) și alin. (3):

Art. 456 alin. (2¹) – (2³) și alin. (3)

"(2¹) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

(2²) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe clădiri, prevăzută la alin. (2¹).

(2³) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 462 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat."

"(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), (2¹) - (2³), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative."

Art. 464, alin. (2¹) - (2³), alin (3)

"(2¹) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

(2²) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe teren, prevăzută la alin. (2¹).

(2³) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 467 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat."

"(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), (2¹) - (2³), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative."

Luând în considerare condițiile ce trebuie îndeplinite, acestea se desprind în mod direct din conținutul art. 456 alin. 2¹ și ale art. 464 alin. 2¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: persoanele fizice care au în proprietate o clădire sau un teren situate în România și fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calitatii și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, dispozițiile art. 456 alin. 2¹ și ale art. 464 alin. 2¹ din Codul fiscal, prevăd și documentele în baza cărora solicitantul își justifică cererea de acordare a reducerii, respectiv o adeverință prin care solicitantul să facă dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Propunem adoptarea unei hotărâri privind aprobarea unor reduceri procentuale a impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoanele care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

**Intocmit,
Insp. Pal Iuliana**

