

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA SĂBĂOANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 9 din 29.01.2025**

**privind aprobarea actualizării valorilor de inventar a unor mijloace fixe (străzi, terenuri, construcții) aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani**

**Consiliul Local al Comunei Săbăoani, județul Neamț,**

Vazand:

- Referatul de aprobare nr. 989 / 29.01.2025 inițiat de Primarul comunei Săbăoani prin care propune aprobarea actualizării valorilor de inventar a unor mijloace fixe (străzi, terenuri, construcții) aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani

- Raportul de specialitate nr. 990/ 29.01.2025 al Compartimentului Financiar, Contabilitate;

- Raportul de evaluare nr. 510/ 09.09.2024 , întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Mihai Ștefanescu;

- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

- OMF Nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.129 alin. 14, art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă valoarea de 52.482.524,00 lei cuprinsa în Raportul de evaluare nr. 510/ 09.09.2024 (vol. I) a unor mijloace fixe, străzi , aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea de 9.905.386,00 lei cuprinsa în Raportul de evaluare nr. 510/ 09.09.2024 (vol. II) a unor mijloace fixe, terenuri, aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani, conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă valoarea de 50.809.251,00 lei cuprinsa în Raportul de evaluare nr. 510/ 09.09.2024 (vol. III) a unor mijloace fixe, construcții, aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani, conform Anexei nr. 3, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Primarul comunei Săbăoani și Compartimentul Financiar, Contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

**Avizat pentru legalitate,**  
**Secretar general,**  
**ROBU MARICICA**



**Inițiator,**  
**Primar,**  
**VÎRGĂ FLORIN**

COMUNA SABAOANI  
CUI 2613800  
STR. ORIZONTULUI NR. 56

Anexa nr.1 la PHCL nr. 9/29.01.2025

SITUATIA REEVALUARII STRAZILOR

NR. CRT.	DENUMIRE STRADA	VALOARE EVALUATA(lei)
1	Drum comunal 52A	66.608,00
2	Drum comunal 54	34.249,00
3	Drum comunal DC52	867.393,00
4	Drum local "La Capela" DC 58	540.400,00
5	Drum local "La Gara"	325.081,00
6	Parcare auto primarie	81.270,00
7	Parcare strada Progresului dreapta	108.365,00
8	Parcare strada Progresului stanga	142.707,00
9	Parcari str Orizontului	162.541,00
10	Strada Agriculturii	184.212,00
11	Strada Aleea Soarelui-Traian	75.852,00
12	Strada Amurgului	346.753,00
13	Strada Antenei	39.958,00
14	Strada Arcului	39.958,00
15	Strada Artelor	39.958,00
16	Strada Baladelor	131.381,00
17	Strada Biruinței	28.995,00
18	Strada Bradului	1.055.558,00
19	Strada Bujorilor	792.734,00
20	Strada Busuiocului	1.361.517,00
21	Strada Calea Romanului-Traian	2.666.305,00
22	Strada Carpati	124.805,00
23	Strada Castanilor	302.772,00
24	Strada Câmpului	85.624,00
25	Strada Cicoarei	28.541,00
26	Strada Ciocarliei	39.958,00
27	Strada Crinilor	189.630,00
28	Strada Crizantemelor	235.411,00
29	Strada Croitorului	160.628,00
30	Strada Dumbravei	229.469,00
31	Strada Ecoului	1.147.346,00
32	Strada Energiei	218.195,00
33	Strada Eternității	42.812,00
34	Strada Fdt Amurgului	94.187,00
35	Strada Fdt Arinilor	57.367,00
36	Strada Fdt Baltagului	85.624,00
37	Strada Fdt Brutarilor	93.699,00
38	Strada Fdt Bujorilor	156.166,00
39	Strada Fdt Căprioarei	83.812,00
40	Strada Fdt Cerbului	40.603,00
41	Strada Fdt Ciresilor	39.958,00
42	Strada Fdt Făgetului	65.123,00

43	Strada Fdt Iasomieii	84.945,00
44	Strada Fdt Izvoarelor	118.661,00
45	Strada Fdt Migdalelor	118.605,00
46	Strada Fdt Muncii	118.923,00
47	Strada Fdt Nordului	531.221,00
48	Strada Fdt Nucilor	57.083,00
49	Strada Fdt Progresului	2.179.957,00
50	Strada Fdt Prunilor	148.359,00
51	Strada Fdt Semănătoareii	187.091,00
52	Strada Fdt Stânjenelului	261.059,00
53	Strada Fdt Sunătoareii	117.337,00
54	Strada Fdt Ulmilor	218.633,00
55	Strada Fdt Viișoareii	4.602.133,00
56	Strada Fdt Visinilor	125.060,00
57	Strada Fdt Zambilelor	71.353,00
58	Strada Fdt Zorilor	214.060,00
59	Strada Florilor	1.065.884,00
60	Strada Garoafelor	21.247,00
61	Strada Gării	28.541,00
62	Strada George Bacovia	117.337,00
63	Strada Ghiocelului	45.211,00
64	Strada Glorieii	1.491.550,00
65	Strada Imașului-Traian	28.683,00
66	Strada Independenței-Traian	172.102,00
67	Strada Ion Creangă-Traian	45.666,00
68	Strada Islazului	69.768,00
69	Strada Lalelelor	69.768,00
70	Strada Lămâiței	122.094,00
71	Strada Libertății-Sabaoani	473.854,00
72	Strada Libertății-Traian	803.142,00
73	Strada Liliacului	150.596,00
74	Strada Luceafărului	555.315,00
75	Strada Luminii	2.301.066,00
76	Strada M. Sadoveanu-Traian	114.166,00
77	Strada Macului	598.983,00
78	Strada Margaretelor	142.707,00
79	Strada Mărțișorului	402.298,00
80	Strada Mihai Eminescu-Traian	83.812,00
81	Strada Mioriteii	117.336,00
82	Strada Morii	142.707,00
83	Strada Muncii	54.192,00
84	Strada Narciselor	314.245,00
85	Strada Nicolae Labiș-Traian	77.062,00
86	Strada Nucilor	1.262.081,00
87	Strada Nufărului	14.270,00
88	Strada Orizontului	1.721.019,00
89	Strada Pacii	235.205,00
90	Strada Plaiului	17.125,00
91	Strada Plopilor	28.541,00
92	Strada Postei	24.260,00

93	Strada Primăverii	1.030.920,00
94	Strada Privighetorii	32.822,00
95	Strada Progresului	1.513.859,00
96	Strada Rândunelelor	1.678.242,00
97	Strada Revoluției	242.217,00
98	Strada Revoluției-Traian	193.974,00
99	Strada Revoluției-Sabaoani	17.125,00
100	Strada Romanței	35.676,00
101	Strada Rozelor	97.524,00
102	Strada Rozmarinului	1.253.743,00
103	Strada Salcânilor	28.683,00
104	Strada Sanatații	114.165,00
105	Strada Scânteii	71.353,00
106	Strada Speranței	372.887,00
107	Strada Spicului	97.524,00
108	Strada Sportului	1.753.969,00
109	Strada Stejarului	5.400.452,00
110	Strada Teilor	85.624,00
111	Strada Tineretului	620.077,00
112	Strada Toporașului	257.961,00
113	Strada Trandafirilor	242.217,00
114	Strada Triumfului	205.884,00
115	Strada Unirii	191.594,00
116	Strada Vaduri	536.375,00
117	Strada Vasile Alecsandri	817.667,00
118	Strada Veronica Micle-Traian	352.957,00
119	Strada Victoriei	41.186,00
120	Strada Viitorului	30.353,00
121	Strada Viorelelor	100.574,00
122	Strada Zambilelor	167.624,00
123	Strada Zefirului	217.458,00
<b>TOTAL</b>		<b>52.482.524,00</b>

Avizat pentru legalitate  
 Secretar general  
 ROBU MARICICA



Anexa nr.2 la PHCL nr. 9/29.01.2025

COMUNA SABAOANI  
CUI 2613800  
STR. ORIZONTULUI NR. 56

SITUATIA REEVALUARII TERENURILOR

NR. CRT.	DENUMIRE TEREN	UTILIZARE ACTUALA	SUPRAFATA CF EXTRAS CF	VALUARE EVALUATA (lei)
1	NC:56388-75900mp-Pasune Traian	Pasune	75.900	113.260,00
2	NC:56444-24495mp-Tarla Gropana langa CFR	Pasune	24.495	38.989,00
3	NC: 54574 -2093mp-Tarla Nord Ursu	Pasune	2.400	4.775,00
4	NC:56387-7212mp - Tarla SMA	Pasune	7.212	14.349,00
5	NC:56389-258400mp-Tarla Bahana	Pasune	258.400	385.592,00
6	NC:56390-82875mp-pct. "Spate Castel"	Pasune	82.875	34.807,00
7	NC:56418-4384mp-Tarla Licuseni	Pasune	4.384	87.170,00
8	NC:54422-40856mp-Tarla pct. "Fata Castel"	Pasune	40.856	81.289,00
9	NC:56475-11714mp-Tarla Gropana langa sat	Pasune	11.714	29.716,00
10	NC:54476-19700mp-Tarla Zalba	Pasune	19.700	22.538,00
11	NC:56486-22508mp-Tarla Sud Ursu	Pasune	22.508	44.783,00
12	NC:54496-2743mp			-
13	NC:56449-1015mp intravilan Pct. "Deraru Becher"	Arabil	1.015	34.331,00
14	NC:53307 Teren intravilan 44252mp langa Zoosab SRL	Neproductiv	44.252	88.046,00
15	NC:55660-2549mp-afereent Sc. Nr.2	Cc	2.549	334.091,00
16	Teren afereent Camin cultural S=1874mp, str. Orizontului 62, NC52964	Cc	1.674	276.861,00
17	Teren afereent Gradinita noua S=1185mp str. Progresului 40, NC50371	Cc	1.185	195.985,00
18	Teren afereent liceului S=11483,54mp str. Progresului 40, NC50371	Cc	10.320	1.706.813,00
19	Teren afereent Parcului comunal S=7203,46 mp str. Orizontului 50, NC56363	Spatiu verde	6.911	1.143.002,00
20	Teren afereent punctului de depozitare deseuri menajere S=7000mp pct. "Ghita Groapa"		fara NC alocat	11.142,00
21	Teren afereent SPUA1-12mp str. Ciocarliei NC54404	Cc	12	1.573,00
22	Teren afereent SPUA2-16mp Extravilan pct. "Moara-gara" NC54399	Cc	16	971,00
23	Teren afereent SPUA3-12mp str. Orizontului NC54406	Cc	12	1.573,00
24	Teren afereent Scoala de fete-S=788mp str. Orizontului 62A, NC56366	Cc	696	116.842,00
25	Teren afereent Sc. Noua Traian -S=2702mp str. Libertatii fn, NC55426	Cc	2.708	457.302,00
26	Teren afereent Sc. Nr.1 -S=19805mp, str. Orizontului 51, NC56173	Cc	8.356	1.411.084,00

27	Teren aferent Sc. Veche Traian -S=5056mp Calea Romanului 57, NC56450	Cc	2.636	445.143,00
28	Teren aferent Sc. Baieti - S=489mp str. Orizontului 60, NC56372	Cc	523	84.157,00
29	Teren aferent sediului CAP-S=500mp str. Progresului 17, NC54144	Cc	500	82.197,00
30	Teren aferent Bazarului - S=20800mp str. Progresului fn, NC54952	Cc	12.466	588.447,00
31	Teren aferent dispensarului S-1919mp, str. Muncii 32, NC55362	Cc	1.906	144.106,00
32	Teren aferent Punct sanitar Traian-S=397mp Calea Romanului fn, NC55047	Cc	397	56.477,00
33	Teren aferent Remizei PSI-S=600mp str. Orizontului 52, NC56393	Cc	915	197.754,00
34	Teren aferent Sediului Politiei-S=2750mp str. Orizontului fn, NC ?	Cc	-	609.471,00
35	Teren aferent sediului primariei-S=1900mp str. Orizontului 56, NC56029	Cc	1.795	387.944,00
36	Teren aferent stationar-S=1162mp NC ?	cc	-	87.325,00
37	Teren sport Sabaoani str. Progresului NC50183	Cc	2.738	131.969,00
38	Teren Scoala Sabaoani corp D str. Stejarului fn, NC55427	Cc	1.011	48.729,00
39	Teren Traian in adm. Parohiei romano-catolice str. M. Eminescu fn, NC54456	Cc	2.397	404.783,00
<b>TOTAL</b>				<b>9.905.386,00</b>

Avizat pentru legalitate  
Secretar general  
Robu Marius



SITUATIA REEVALUARII CONSTRUCTIILOR

NR. CRT.	DENUMIRE CONSTRUCTIE	NR. INVENTAR	VALOARE EVALUATA(lei)
1	Acoperis din tabla mese piata legume, 214mp.	8146	1.340.868,00
2	Alei si rigole sat Sabaoani	8150	631.306,00
3	Amenajare exterioara piata agroalimentara	1146	375.620,00
4	Amenajare locuri de joaca gradinita sat Sabaoani	1206	122.044,00
5	Amenajare teren sport corp A Liceu V.A.	1202	33.281,00
6	Amenajare trotuar str. Progresului langa Scoala nr.1	1120	97.383,00
7	Atelier scoala Sc=188mp	1119	150.275,00
8	Baia comunala (fosta), Sc=246,75mp	1049	38.263,00
9	Bazarul Sabaoani	1004	94.325,00
10	Bloc cu 12apt.-1apt. Sc=58mp, Str. Orizontului	1003	270.648,00
11	Bloc cu 16 apt. - 4apt. Sc=51mp	1021	292.947,00
12	Casa Specialistului-3apt. Sc=195,51mp.	1034	63.945,00
13	Castel de apa si casa pompe, V=25mc.	8212	483.773,00
14	Cladire Camin cultural Sc=517,25mp	1006	378.010,00
15	Cladire cu camera oficiala Sc=90,00 mp	1002	25.230,00
16	Cladire Primarie	1090	52.150,00
17	Cladire scoala nr.2 Sc=455,00 mp, NC55660-C1	1001	750.604,00
18	Cladire Sediu CAP Sc=314,50 mp	1019	229.484,00
19	Cladire veche dispensar Sc=150,00 mp	1127	15.606,00
20	Copertina lemne liceu Sc=189,54mp	1036	33.511,00
21	Copertina Obor SC=407,00 mp	8145	2.385.287,00
22	Dispensar uman	1151	33.175,00
23	Extindere circuit de iluminat public pe str. Libertatii, zona PT12, sat Sabaoani	1154	40.280,00
24	Extindere circuit de iluminat public pe str. Orizontului, zona PT13, sat Sabaoani	1156	74.470,00
25	Extindere circuit de iluminat public pe str. Toporasului-16stalpi, sat Sabaoani	1153	49.646,00
26	Extindere circuit de iluminat public pe str. Viorelelor-14stalpi, sat Sabaoani	1155	199.994,00
27	Extindere circuit de iluminat public pe strazile Busuiocului si Libertatii, zona PT6, sat Sabaoani	1152	37.219,00
28	Extindere LEA 0,4KW-str. Veronica Micle, sat Traian	1029	111.016,00
29	Extindere LEA jt-distributie publica si iluminat, str. Imasului, sat Traian	1025	14.649,00
30	Extindere LEA jt-distributie publica si iluminat, str. Zefirului, sat Sabaoani	1	2.423.117,00
31	Extindere retea canalizare, str. Ciocarliei, 240ml, sat Sabaoani	1110	393.010,00
32	Extindere retea canalizare, str. Liliacului-226ml, sat Sabaoani	1117	51.632,00
33	Extindere retea de distributie a apei str. Lucafarului, Progresului, Viorelelor, Libertatii, Busuiocului, Eternitatii, Artelor, Sperantei, Nucilor, sat Sabaoani	1017	134.031,00
34	Extindere retea de distributie publica energie electrica, str. V. Alecsandri, sat Traian (?)	1209	104.851,00
35	Extindere retea de distributie publica energie electrica, str. Veronica Micle, sat Traian	1226	240.014,00
36	Extindere retea de distributie publica racord 20Kw+PTA21, 20/0,4Kw LEA jt si iluminat str. Romantei, sat Sabaoani	1106	1.778.325,00
37	Extindere retele de canalizare in sat Sabaoani	1108	676.786,00
38	Foisor parc comunala	1107	31.405,00
39	Fosa septica primarie	1109	3.058.436,00
40	Garaje liceu SC=30,00 mp	1113	554.868,00
41	Gard camin cultural SD=187,50 m	1112	0,00
42	Gard dispensar SD=153,75 m	1150	1.517,00
43	Gard imprejmuire consiliu SD=32,50 m	1149	9.184,00
44	Gard scoala noua Traian, SD=247,50 m	1096	2.317,00
45	Gard scoala nr.2 SD=165,00 m	1128	33.178,00
46	Gard scoala veche Traian SD=304,00 m	1132	23.794,00
47	Gard stationar Sabaoani SD=123,75 m	1129	60.502,00
48	Gradinita noua Sabaoani P+1E, SC=210,50 mp	1010	6.952,00
49	Gradinita S+P+1E,	1199	610.212,00
50	Grup sanitar profesori Liceul V.A.	1093	160.192,00
51	Hala alimentara SC=108,00 mp	1045	8.114,00
52	Hala Piata agroalimentara noua (modernizata prin prg. FEADR masura 322)	1147	4.481.966,00
53	Imprejmuire Corp B Liceu teoretic V.A. Sabaoani	1116	32.921,00
54	Imprejmuire Liceu teoretic V.A. Sabaoani	8149	0,00
55	Instalatie electrica alimentare pompa	1144	227.051,00
56	Internat Sc. Nr.1 P+1E Sc=605,00 mp	1101	722.086,00
57	Linie electrica aeriana (LEA 0,4Kw=195m) si subterana 1Kw cu 70m, str. Busuiocului, sat Sabaoani	1091	33.360,00
58	Linie electrica aeriana (LEA 0,4KW=340m) sat Traian	1024	2.119,00
59	Linii de curent electric suspendate 0,4Kw, str. Orizontului 380m, sat Sabaoani	1023	1.325,00
60	Linii de curent electric suspendate 0,4Kw, str. Viorelelor, 380m, sat Sabaoani	1126	16.242,00
61	Linii electrice suspendate 0,4Kw, str. Busuiocului, sat Sabaoani	1099	2.119,00
62	Linii electrice suspendate 0,4Kw, str. Toporasului 994,50m, sat Sabaoani	1039	4.239,00
63	Local Liceu Sabaoani P+1E, Sc=568,325mp	1115	2.326.037,00
64	Magazie cladire cu camera oficiala Sc=90,00 mp	1148	772.315,00
65	Magazie combustibil Dispensar Sabaoani	1157	33.194,00

66	Magazie lemne liceu Sc=87,00 mp	1164	14.019,00
67	Magazie lemne Scoala Traian Sc=40,50 mp	1141	23.431,00
68	Magazie materiale Sc. Nr.1 Sc=150 mp	1158	10.739,00
69	Magazie PSI, Sc=15,00 mp	1163	64.436,00
70	Magazie si beci la Casa specialistului	1161	27.141,00
71	Mesc din beton piata de legume 54mp	1162	25.774,00
72	Modernizare iluminat public, sat Traian	1005	44.170,00
73	Modernizare retea de iluminat public stradal sat Sabaoani	1159	12.887,00
74	Modernizare SPAU1, SPAU2, SPAU3-Retea canalizare, sat Sabaoani	1165	311.536,00
75	Monument al eroilor rascoala din 1831	1170	69.882,00
76	Monument al eroilor SC=10mp	1227	112.822,00
77	Monument al eroilor SC=4mp	1171	36.400,00
78	Parc comunal Comuna Sabaoani	1168	2.879,00
79	Parcare auto Primarie S=120 mp	1172	30.476,00
80	Parcare Brutarie S=55,00 mp	1105	7.611,00
81	Parcare Clubul Copiilor S=169,90 mp	1104	3.044,00
82	Parcare Dispensar, str. Muncii	1138	35.486,00
83	Parcare magazine str. Progresului	1139	35.486,00
84	Parcare Parc comunal	1173	663.887,00
85	Parcare si sant Biserica Sfanta Cruce cu S=138,88 mp	8153	250.728,00
86	Punct sanitar Traian Sc=52,50 mp	8151	100.318,00
87	Put str. Progresului	1215	161.077,00
88	Racorduri canalizare str. Ciocarliei, Str. Plopilor, sat Sabaoani	1214	162.847,00
89	Strada Pacii	1183	61.830,00
90	Reabilitare scoala veche sat Traian	1184	145.210,00
91	Remiza PSI Sc=81,00 mp	1182	63.988,00
92	Retea alimentare cu apa, sat Traian	1181	80.424,00
93	Retea energie electrica str. Zefirului, sat Sabaoani	1180	69.999,00
94	Sala de sedinte Sc=80,00 mp	1201	156.235,00
95	Sala de sport Liceu V.A.	1207	155.376,00
96	Sala de sport veche Liceu V.A. Sc=182,25mp	1174	420.942,00
97	Scoala de baieti Sc=370,60 mp	1222	3.793.030,00
98	Scoala de fete Sc=265,20 mp	1204	354.832,00
99	Scoala noua Sabaoani, Nr.1 P+1E, Sc=812,25 mp	1203	327.582,00
100	Scoala noua Traian Sc=415,00 mp	1221	9.628.008,00
101	Scoala veche Traian Sc=170,00 mp	1140	2.846,00
102	Sediu Politie	1167	104.912,00
103	Sistem canalizare al comunei Sabaoani 15Km	1166	49.547,00
104	Statie de reglare si masura a gazului	1176	59.389,00
105	Statie de reglare si masura a gazului	1177	59.389,00
106	Stationar copii Sabaoani Sc=180,00 mp	1178	72.226,00
107	Teren de sport multifunctional str. Progresului	1179	151.505,00
108	Trotuar si rigole gradinita S=65,93 mp	8152	816.323,00
109	Trotuare zona centrala sat Traian S=4498,00 mp	8115	259.167,00
110	WC Camin cultural Sc=6,00 mp	1208	96.624,00
111	Strada Tinereului	1212	491.882,00
112	WC Obor	1220	122.763,00
113	WC Punct sanitar Traian Sc=4,00 mp	1143	234.536,00
114	WC Scoala noua Traian Sc=25,00 mp	1175	3.381.190,00
<b>TOTAL</b>		*	<b>50.809.251,00</b>

Avizat pentru legalitate  
Secretar general  
Dobu Mariana

Initiator,  
Primar  
Vinga Florin







ROMÂNIA  
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ  
Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009  
web :[www.primariasabaoani.ro](http://www.primariasabaoani.ro)  
e-mail :[office@primariasabaoani.ro](mailto:office@primariasabaoani.ro)  
Nr. 989 / 29.01.2025

**REFERAT DE APROBARE**  
**privind aprobarea actualizării valorilor de inventar a unor mijloace fixe (străzi, terenuri, construcții) aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani**

În conformitate cu prevederile art 2<sup>2</sup>din O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare: *"Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2<sup>1</sup>, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea."*

Tinând cont de OMF Nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

S-a efectuat reevaluarea domeniului public și privat al comunei Săbăoani prin Raportul de evaluare nr. 501/09.09.2024, de către evaluator autorizat ANEVAR Mihai Ștefanescu. Conform acestui Raport de evaluare, se actualizează valoarea de inventar a mijloacelor fixe (străzi, terenuri, construcții) aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al comunei Săbăoani spre analiza și dezbateră aprobarea actualizării valorilor de inventar a unor mijloace fixe (străzi, terenuri, construcții) aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani, conform Raportului de Evaluare nr. 501/09/09.2024.

**Primar,**  
**VÎRGĂ FLORIN**





ROMÂNIA

COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web :[www.primariasabaoani.ro](http://www.primariasabaoani.ro)

e-mail :[office@primariasabaoani.ro](mailto:office@primariasabaoani.ro)

Nr. 990 / 29.01.2025

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea actualizării valorilor de inventar a unor mijloace fixe (străzi, terenuri, construcții) aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani**

Tinând cont de OMF Nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art 2<sup>2</sup>din O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare: *"Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2<sup>1</sup>, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea."*

S-a efectuat reevaluarea domeniului public și privat al comunei Săbăoani prin Raportul de evaluare nr. 501/09.09.2024, de către evaluator autorizat ANEVAR Mihai Ștefanescu. Conform acestui Raport de evaluare, se actualizează valoarea de inventar a mijloacelor fixe (străzi, terenuri, construcții) aparținând domeniului public și privat al comunei Săbăoani.

Având în vedere considerentele ce preced înaintăm prezentul proiect Consiliului local cu propunere de aprobare a valorilor de inventar actualizate, a mijloacelor fixe din **domeniul public** în sumă de **104.381.541 lei** și a mijloacelor fixe din **domeniul privat** în sumă de **8.815.620 lei**.

Exp. ctb.,  
Alexandru Liliana